

الرمز
Aramz



ملف الحقائق والأرقام





مجتمعات نابضة بالحياة

بدأت شركة الرمز للعقارات رحلتها من الرياض عام ٢٠١٦م من قبل مساهمين يملكون خبرة إجمالية تزيد عن خمسين عامًا في مجال العقارات. وتوسعت أعمال الشركة ونمت تدريجيًا حتى تحولت إلى شركة مساهمة مغلقة في عام ٢٠٢١م، برأس مال قدره ٣٠٠ مليون ريال، لتصبح اليوم علامةً فارقةً واسماً مؤثراً في سوق العقارات السعودي بأكملها.

إن الالتزام الراسخ بالجودة والابتكار والتميز في تطوير العقارات هي سمات بارزة وملامح أساسية لشركة الرمز، وهو ما عزز مكانتها الرائدة بين شركات التطوير العقاري في المملكة، وساعدها على كسب سمعة قوية في تقديم مشاريع سكنية وتجارية عالية الجودة تلي تطلعات المجتمع السعودي المعاصر. فضلاً عن الفهم العميق للشركة بمحركات سوق العقار وخريطة المناطق العمرانية المتنامية في المملكة.

وبفضل فهمها المتعمق لمناطق العمرانية المتنامية في المملكة، استفادت الشركة من خبراتها الواسعة ولديها محفظة عقارية تضم أكثر من ٤٠ مشروعًا مكتملاً و قيد التطوير، تضم أكثر من ٨٠٠٠ وحدة، مركزةً على الأحياء ذات الطلب المرتفع في مدينتي الرياض والخبر.

3

كما تعمل الرمز على تضمين رؤيتها في كل تفاصيل مشاريعها، مما يتيح للأفراد الشعور الحقيقي بالراحة في الوحدات السكنية والتجارية التي توفرها.

2

الرمز شركة عقارية عصرية، تتميز بالعديد من الإمكانيات التي تلي الاحتياجات المتنوعة للسوق العقاري في المملكة العربية السعودية.

1

الرمز مبني على مفهوم الراحة المرنة، والذي يشكل أساس رؤيتها في كل تفاصيل مشاريعها.





حقائق وأرقام



6 مدن

تواجد جغرافي
داخل المملكة



40+

مجموع المشاريع المكتملة
وقيد التطوير
من 2022 إلى النصف الأول 2025



8,000+

مجموع الوحدات المكتملة
وقيد التطوير
من 2022 إلى النصف الأول 2025



180+ موظفاً

مساهماً في نمو الشركة
كما في 31 ديسمبر 2024م



1,800+ ساعة

كرست للتدريب على
معايير الأمن والسلامة



410,655 م²

تطوير المساحة المبنية
من 2022 إلى 2024



186

مليون

الربح التشغيلي للشركة
في سنة 2024م
مما يشكل زيادة بنسبة

%38.8

مقارنة بعام 2023م



158

مليون

صافي الربح للشركة
في سنة 2024م
مما يشكل زيادة بنسبة

%25.1

مقارنة بعام 2023م



952

مليون

إيرادات الشركة
في سنة 2024م
مما يشكل زيادة بنسبة

%78.9

مقارنة بعام 2023م



مسيرتنا

2016

بدء العمليات في الرياض، مع تأجير 194 شقة سكنية في الرياض

2017

بدء عمليات التأجير والتشغيل لعدد 98 شقة سكنية في المنطقة الشرقية

2018

الاستحواذ على قطعة أرض بحي عرقة بمدينة الرياض بمساحة 910 متر مربع

2019

الاستحواذ على عدد 4 بلوكات سكنية تجارية بمساحة تتجاوز 21 ألف متر مربع

2020

- قامت الشركة ببيع وتسليم أكثر من 148 وحدة سكنية في مدينة الرياض
- قامت الشركة بالاستحواذ على أكثر من 36 ألف متر من الأراضي السكنية في مدينة الرياض لتطويرها

2021

- قامت الشركة بالاستحواذ على أكثر من 70 ألف متر من الأراضي السكنية والتجارية في مدينتي الرياض والخبر لتطويرها
- أطلقت الشركة أولى مشاريعها المكتبية والتجارية وهو مشروع فسيحة سكوير

2022

- أطلقت الشركة صندوق عقاري استثماري تابع لشركة الرياض المالية لتطوير عدد 393 وحدة سكنية في الرياض والخبر بقيمة تتجاوز 400 مليون ريال
- أطلقت الشركة صندوق عقاري استثماري تابع لشركة بلوم انفست لتطوير عدد 176 وحدة سكنية في الخبر بقيمة تتجاوز 270 مليون ريال
- قامت الشركة بتأسيس شركة ذات الإعمار للمقاولات كشركة تابعة متخصصة في إدارة الإنشاءات والتشييد

2023

- قامت الشركة بالاستحواذ على 3 أراضٍ في مواقع مميزة بمدينة الرياض لتطويرها إلى مشاريع متنوعة الاستخدام، بمساحة إجمالية قابلة للتأجير تتجاوز 130,000 متر مربع
- فازت الشركة بجائزة أفضل بيئة العمل Great Place To Work
- فازت الشركة التابعة ذات للإعمار بجائزة "التميز في قطاع المقاولات" من الهيئة السعودية للمقاولين
- أطلقت الشركة 3 صناديق عقارية بقيمة تجاوزت 1.8 مليار ريال لتطوير مشاريع متنوعة الاستخدام في الرياض والخبر

2024

- أطلقت الشركة صندوق عقاري بقيمة تتجاوز 650 مليون ريال تابع لشركة الأهلي المالية، لتطوير أكثر من 780 وحدة سكنية في وسط مدينة الرياض
- أطلقت الشركة تطبيق إلكتروني لخدمة العملاء وتحسين تجربتهم
- قامت الشركة بالاستحواذ على أكثر من 90 ألف متر من الأراضي السكنية في مدينة لتطوير أكثر من 900 وحدة سكنية
- فازت الشركة بعدد 4 جوائز (International Property Awards) لمشروع رمز النخيل في الخبر



النقاط الرئيسية للاستثمار

- 1 منهجية مرنة في تنفيذ المشاريع
- 2 علامة تجارية راسخة وسجل حافل بالإنجازات
- 3 خبرة الشركة في التطوير واستفادتها من الشركة التابعة المملوكة لها بالكامل المعنية بإدارة أعمال البناء بالإنجازات
- 4 خبرة عميقة في تطوير منتجات عقارية سكنية وتجارية متنوعة في مدن متعددة
- 5 التركيز على البحث وتحليل السوق
- 6 الكفاءة القائمة على التكنولوجيا وإشراك العملاء
- 7 المشاريع المضمونة والكبيرة الجاري تطويرها



تمثل

30%

من اجمالي رأس المال بعد الزيادة



تمثل

43%

من اجمالي رأس المال قبل الزيادة

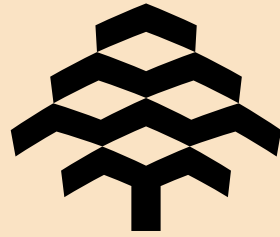


طرح

12,857,143

سهم جديد





الرمز
Aramz

aramzre.com

